



شركة وادي الرياض  
Riyadh Valley Co

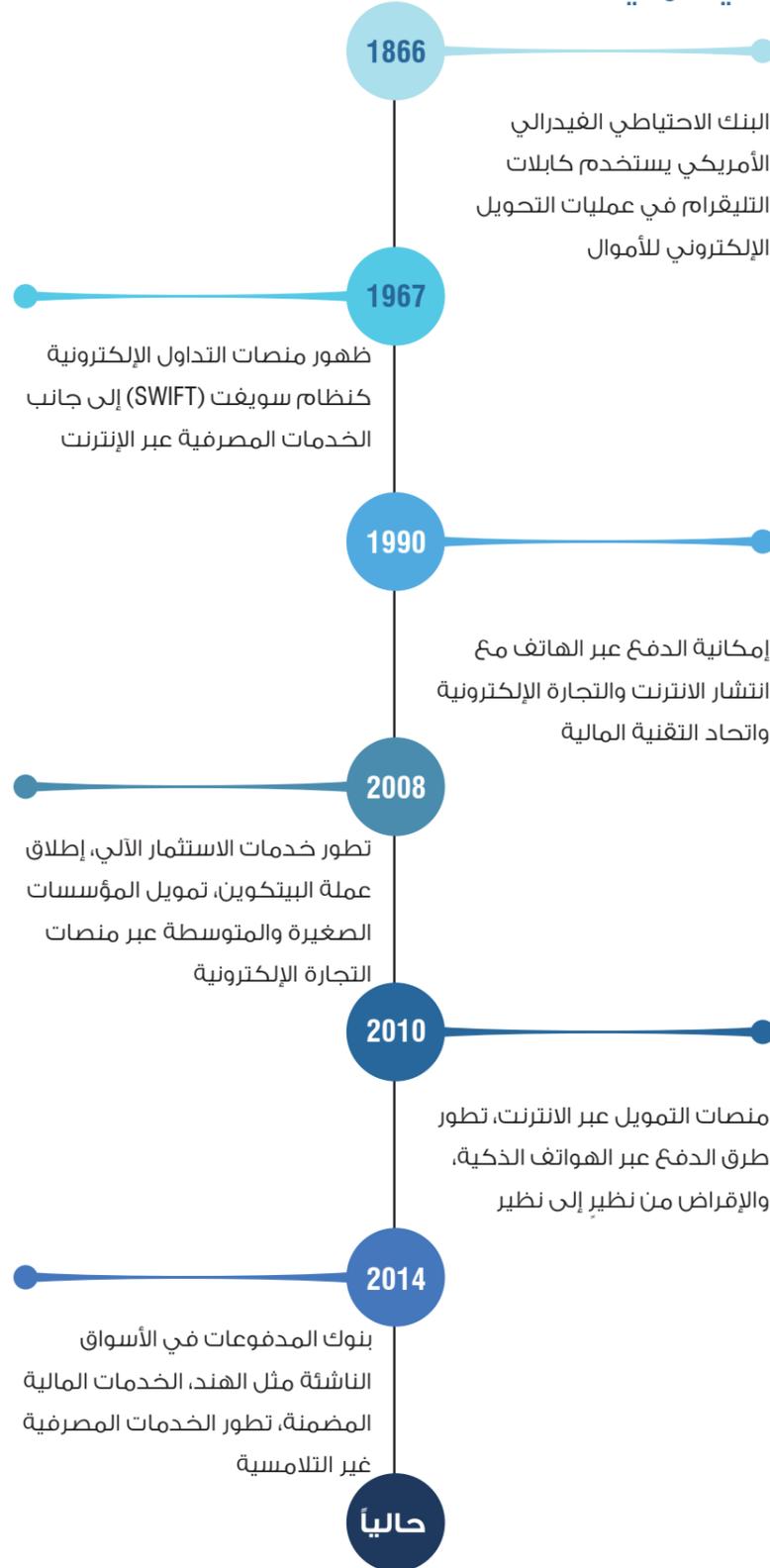
# التقنية المالية

تحول هيكل في صناعة الخدمات المالية



يونيو 2021

ظهرت التقنية المالية "Fintech" في وقت مبكر من العام 1866 وتشهد السنوات الأخيرة انتعاشاً فيما يتعلق بدرجة التقدم والاعتماد على التقنية المالية "Fintech" مراحل تطور التقنية المالية "Fintech"



المصدر: DigiFin Masters

## المنظور العالمي للتقنية المالية "Fintech"

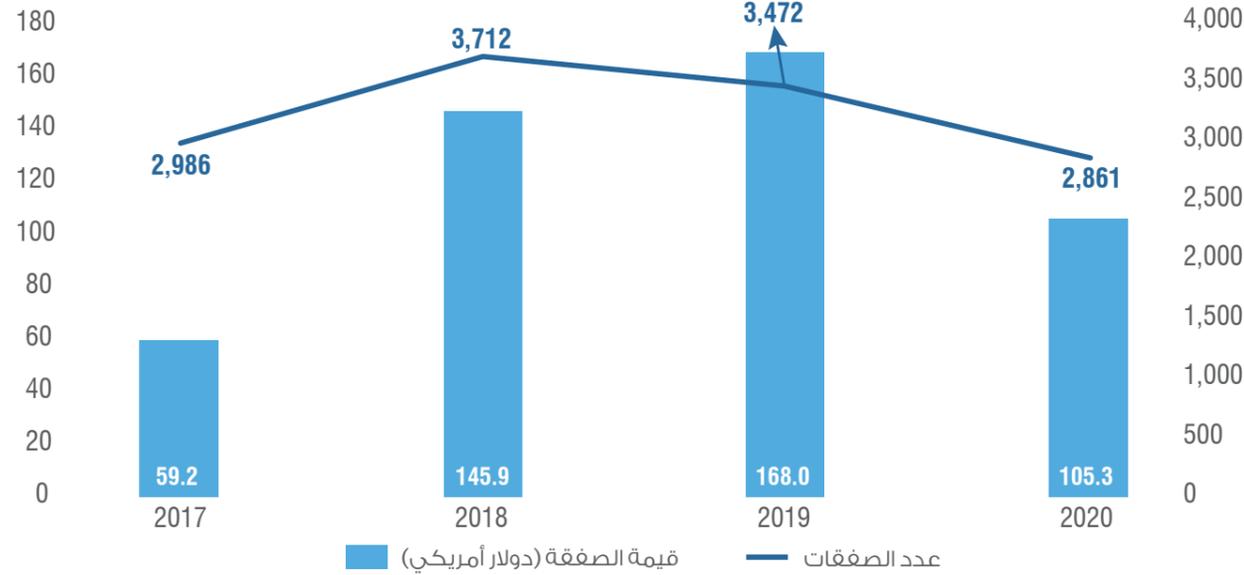


### ما هي التقنية المالية "Fintech"؟

يتم استخدام مصطلح التقنية المالية "Fintech" بغرض وصف التقنيات الناشئة التي تهدف إلى تطوير وتحسين وتحويل عملية تقديم الخدمات المالية إلى نظام العمل الآلي "الأتمتة" عبر استخدام البرامج والبنية التحتية الحديثة، وتهدف التقنية المالية إلى تحقيق تنافس مع الأساليب المالية التقليدية لتقديم الحلول المالية.

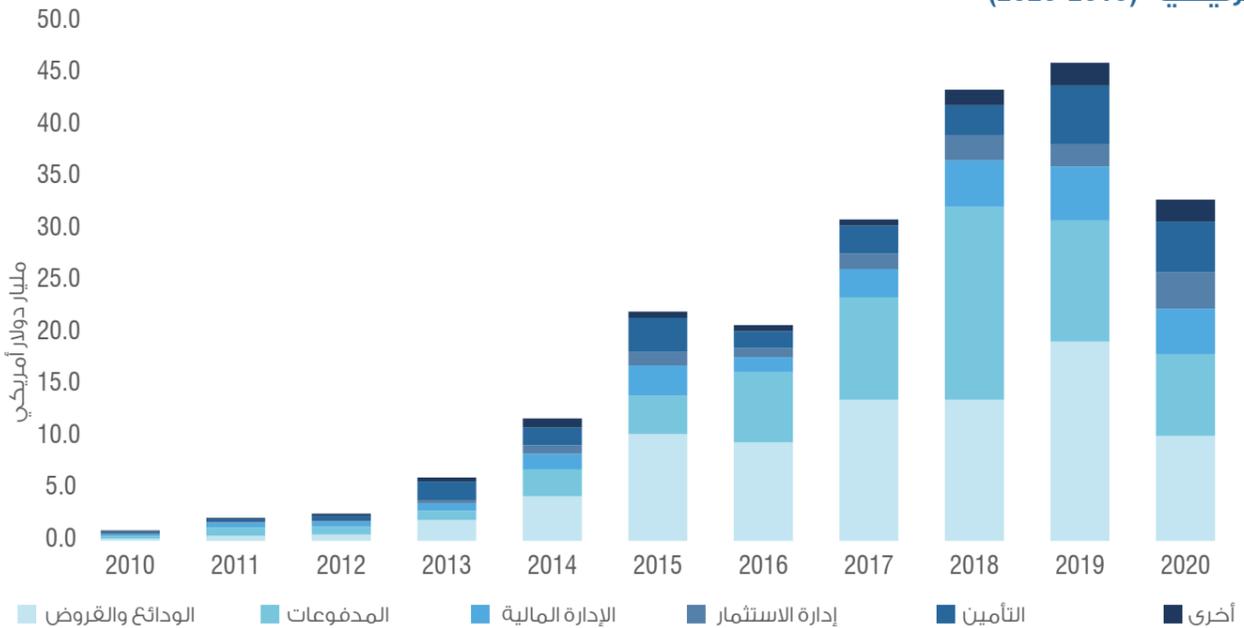
كان لجائحة فايروس كورونا تأثير كبير على جميع القطاعات إلا أن النشاط الاستثماري في قطاع التقنية المالية "Fintech" كان قد حقق مستويات جيدة في العام 2020. اقرأ المزيد في تقرير تأثير جائحة كورونا على قطاع رأس المال الجريء (أحد إصدارات شركة وادي الرياض)

إجمالي نشاط الاستثمار العالمي في قطاع رأس المال الجريء  
وعمليات الاندماج والاستحواذ (2017-2020)



المصدر: KPMG

لقد شكلت الودائع والقروض والمدفوعات قطاعات جذابة للاستثمار  
تمويل قطاع التقنية المالية "Fintech" عالمياً عبر قطاعات الصناعة  
الرئيسية (2010-2020)



المصدر: Deloitte؛ ملحوظة: (أخرى) تشمل العمليات المصرفية، وزيادة رأس المال

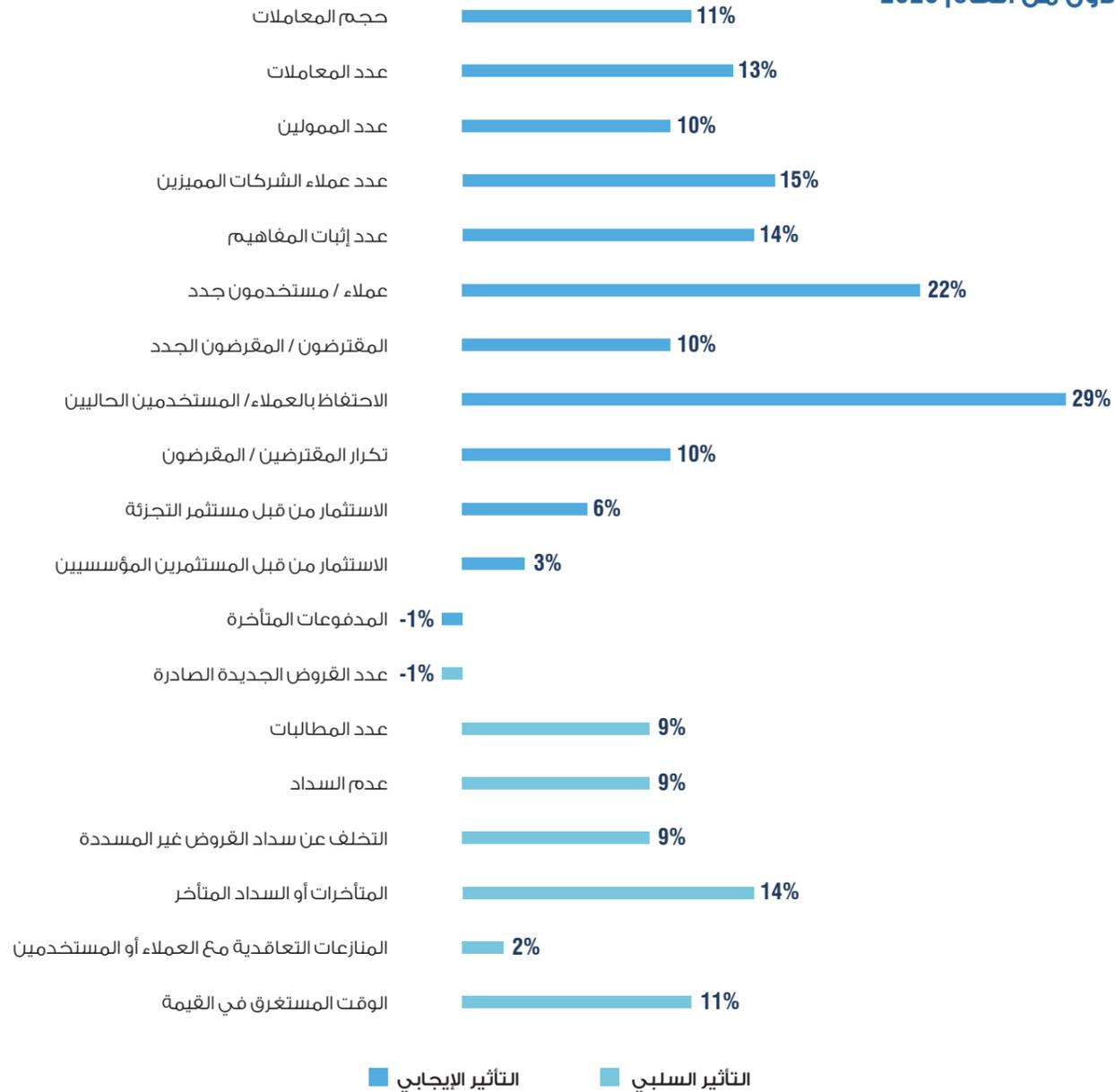
ازدهرت التقنية المالية "Fintech" في مختلف الجوانب المالية  
تطبيقات التقنية المالية "Fintech" في المجالات المالية الرئيسية



المصدر: فنتك السعودية

لقد أشار مسحٌ تقييميٌّ سريعٌ حول تأثير جائحة فيروس كورونا على أداء سوق التقنية المالية "Fintech" إلى أن التأثيرات الإيجابية تفوق التأثيرات السلبية.

التغيّر في مؤشرات أداء التقنية المالية "Fintech"، من النصف الأول لعام 2019 حتى النصف الأول من العام 2020



المصدر: التقرير الخاص بالمشح للتقييم السريع لسوق التقنية المالية العالمي بشأن جائحة فيروس كورونا، البنك الدولي

## آخر التطورات في قطاع التقنية المالية "Fintech"

تظهر اتجاهات مثيرة للاهتمام في مجال التقنية المالية "Fintech" تساعد في استمرار نموها وتطورها خلال عام 2021 وما بعده  
توجهات وأمثلة على التقنية المالية "Fintech" في العام 2021

التوجهات	الأمثلة	القسم
<ul style="list-style-type: none"> <li>تقنية اشتر الآن وادفع لاحقاً (BNPL)</li> <li>توفير المحافظ الرقمية الوصول إلى العملات المشفرة</li> </ul>		المدفوعات
<ul style="list-style-type: none"> <li>تسريع حدوث الاندماج بين التقنيات التنظيمية والعمليات التجارية</li> <li>الذكاء الاصطناعي في التقنيات المالية التنظيمية من أجل دعم المهام المتكررة رقمنة قواعد الامتثال</li> </ul>		التقنيات المالية التنظيمية
<ul style="list-style-type: none"> <li>التأمين المضمّن</li> <li>تطبيقات تم تخصيصها بهدف تفعيل السياسات بشكل سهل، وذلك بناءً على احتياجات الاستخدام</li> <li>تم اختيار الأمن الإلكتروني والسحابة، وخصوصية البيانات والتحليلات كأولويات من أجل الاستثمار التقني</li> </ul>		التقنيات المالية في مجال التأمين
<ul style="list-style-type: none"> <li>فرص جديدة تصب تركيزها على فئات الأصول الحقيقية؛ مثل العقارات</li> <li>نصائح مختلطة - مزيج من القدرات البشرية والاستخدام الرقمي، ليكون الأسلوب الأمثل لإدارة الثروات في المستقبل</li> </ul>		تقنيات الثروة

## التقنية المالية "Fintech" في المملكة العربية السعودية



أدت جائحة فيروس كورونا إلى تسريع الاعتماد على المدفوعات الرقمية في عام 2020، وقد تجاوزت نسبة المعاملات غير النقدية في عام 2019 هدف عام 2020 البالغ 28%

### لمحة على قطاع التقنية المالية "Fintech" في السعودية

155

شركة تقنية مالية  
مسجلة في فنتك  
السعودية

33  
مليار دولار  
أمريكي

القيمة المتوقعة  
لمعاملات التقنية  
المالية في عام 2023،  
من 20 مليار دولار  
أمريكي في عام 2019

30%

من إجمالي 88 صفقات  
رأس المال الجريء خلال  
عام 2020 لصالح قطاع  
التجارة الإلكترونية  
والتقنية المالية

75%

طفرة في المدفوعات  
الرقمية في العام  
2020 عن مدفوعات  
العام 2019

352%

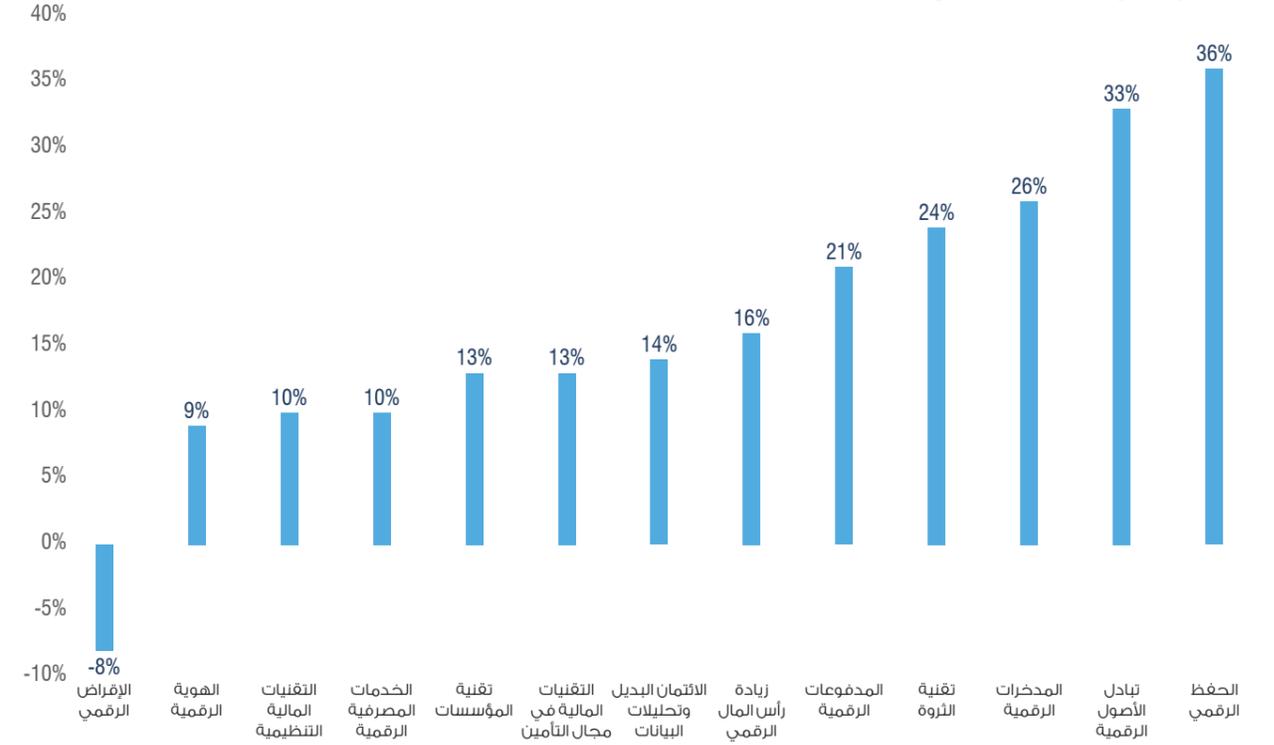
زيادة معاملات الهواتف  
الذكية في أبريل  
من العام 2020 عن  
معاملات أبريل من  
العام 2019

36.2%

نسبة المعاملات غير  
النقدية في العام  
2019

المصدر: فنتك السعودية، ماجنت، أبحاث مارمور

## لقد أظهرت قيم المعاملات زيادةً سنويةً للعديد من القطاعات جائحة فيروس كورونا التغير في قيم المعاملات حسب القطاعات من النصف الأول لعام 2019 وحتى منتصف عام 2020



المصدر: التقرير الخاص بالمشح للتقييم السريع لسوق التقنية المالية العالمي بشأن جائحة فيروس كورونا، البنك الدولي

## المبادرات الرئيسية القائمة لهيئة السوق المالية ومنتك السعودية ومشاركين آخرين



المصدر: أبحاث مارمور، منتك السعودية، ماجنت

## يعمل كلاً من البنك المركزي السعودي "ساما" وهيئة السوق المالية على إطلاق مبادرات لتطوير قطاع التقنية المالية في السعودية

## مبادرات البنك المركزي السعودي لقطاع التقنية المالية "Fintech"



المصدر: أبحاث مارمور، منتك السعودية، Aranca

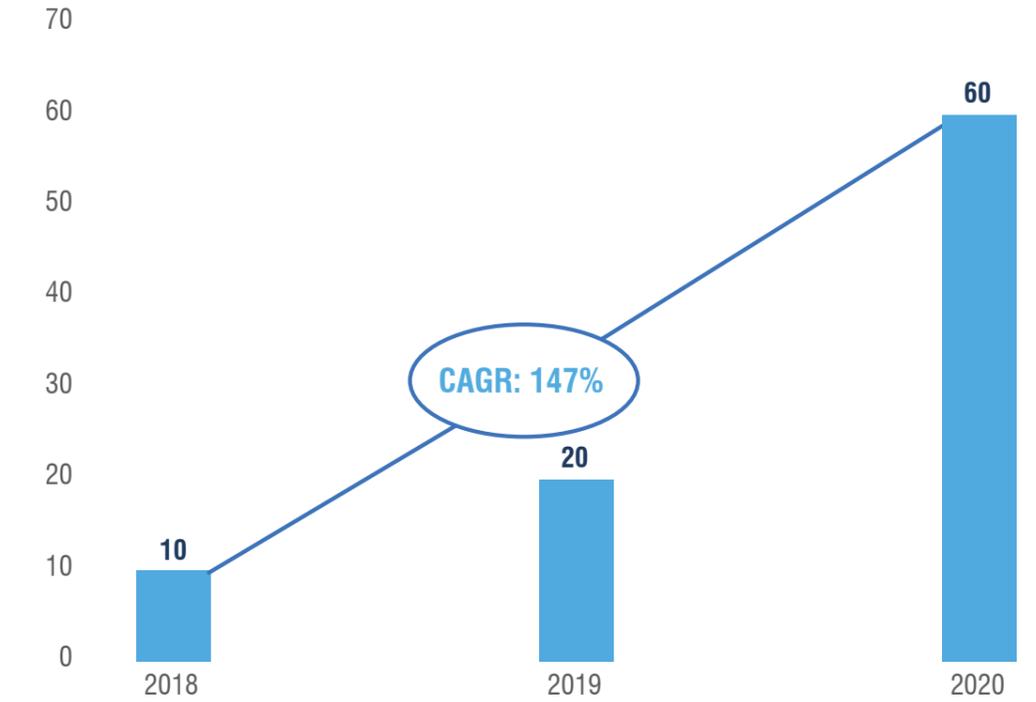
## تهيمن المدفوعات والعملات والقروض وتمويل الشركات الناشئة على مجال التقنية المالية "Fintech"

نوع الصفقة	المستثمرون الرئيسيون	حجم الصفقة	تاريخ التأسيس	الوصف	الاسم
استحوذت شركة الحوالات المالية العالمية ويسترن يونيون على حصة قدرها 15% من STC Pay بقيمة 1,33 مليار دولار أمريكي	WESTERN UNION WU	200 مليون دولار أمريكي	2018	تطبيق تم تصميمه للهواتف الجوّالة بهيئة محفظة رقمية، وتقدم العديد من الوسائل والخيارات التي من شأنها تمكين الأفراد والتجار من التحكم بمدفوعاتهم بشكل كامل	stc pay
أغلقت أكبر جولة تمويلية من الفئة أ في الشرق الأوسط بقيادة شركة Checkout.com على شكل تمويل رأس مال جريء وتمويل دين	checkout.com	110 مليون دولار أمريكي	2012	وفر تمارا خيار الشراء الآن والدفع لاحقاً للعملاء بدون رسوم مع إمكانية تأجيل المدفوعات حتى 30 يوماً أو من خلال 3 دفعات ميسرة	tamara
جولة استثمارية من الفئة أ	درayah	7.2 مليون دولار أمريكي	2019	ليندو هي شركة تقنية مالية رائدة في مجال التمويل الجماعي بالدين تقدم خدمة تمويل الفواتير للشركات الصغيرة والمتوسطة (المبيعات الآجلة)، والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية	Lendo
جولة استثمارية من الفئة أ	IMPACT4%6	6.1 مليون دولار أمريكي	2018	منصة مدفوعات رقمية ومعاملات مالية	HALA
جولة استثمارية في مرحلة أولية (البذرة) (seed)	IMPACT4%6	2.3 مليون دولار أمريكي	2018	منصة تمويل من نظير إلى نظير متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية	منصة رقمية RAQAMYAH PLATFORM

المصدر: Crunchbase، أبحاث مارمور

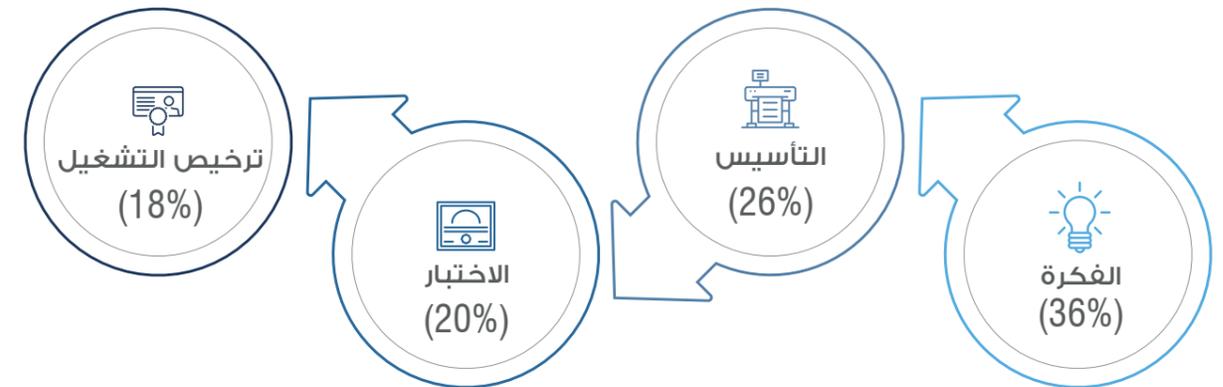
## يشهد قطاع التقنية المالية "Fintech" زيادة في عدد الشركات الناشئة النشطة خلال عام 2020

معدل نمو الشركات الناشئة في قطاع التقنية المالية حسب مراحل التطور



المصدر: فنتك السعودية وماجنت، وذلك اعتباراً من يوليو للعام 2020؛ يشمل (نشاط) كلاً من الشركات الناشئة العاملة والمرخصة

## توزيع الشركات التقنية المالية الناشئة في السعودية بناء على مراحل تطورها



المصدر: فنتك السعودية، ماجنت يوليو من العام 2020

## شركات التقنية المالية في السعودية حسب المجال

أمثلة

المجال

BrightWare HALA PayTabs

codelab FOODICS Digital Cash International Company tap

PAYFORT HYPER PAY MOYASAR Telr

المدفوعات والعملات

stc pay BayanPay

المحافظة الإلكترونية

سلفة تمام FUNDING SOU Tameed

الإقراض والتمويل

فرص FORUS Lendo منصة رقميه RAQAMYAH PLATFORM

التمويل الجماعي

Buthoor بـذور Scopeer سكوپير EMKAN

DirectFN WOSUL

أدوات العمل

HAKBAH MONEY LOP

التمويل الشخصي وإدارة الخزينة

SmartStream ateon آتيون

البنوك والبنية التحتية الخاصة بها

Care تأميني

تقنيات التأمين

T T كرتلي creditly

الوساطة التمويلية

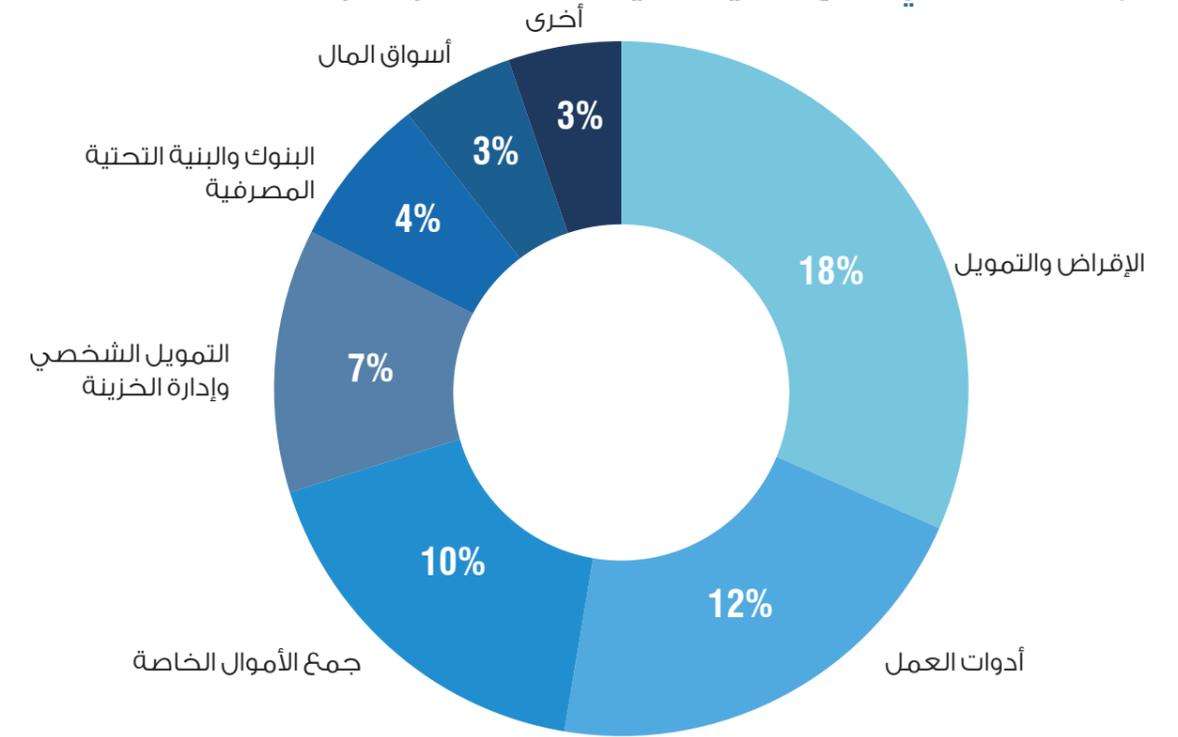
حصيد HASEED Wahed Mudaraba

أسواق المال

المصدر: فنتك السعودية

## تهيمن المدفوعات والعملات والقروض وتمويل الشركات الناشئة على مجال التقنية المالية "Fintech"

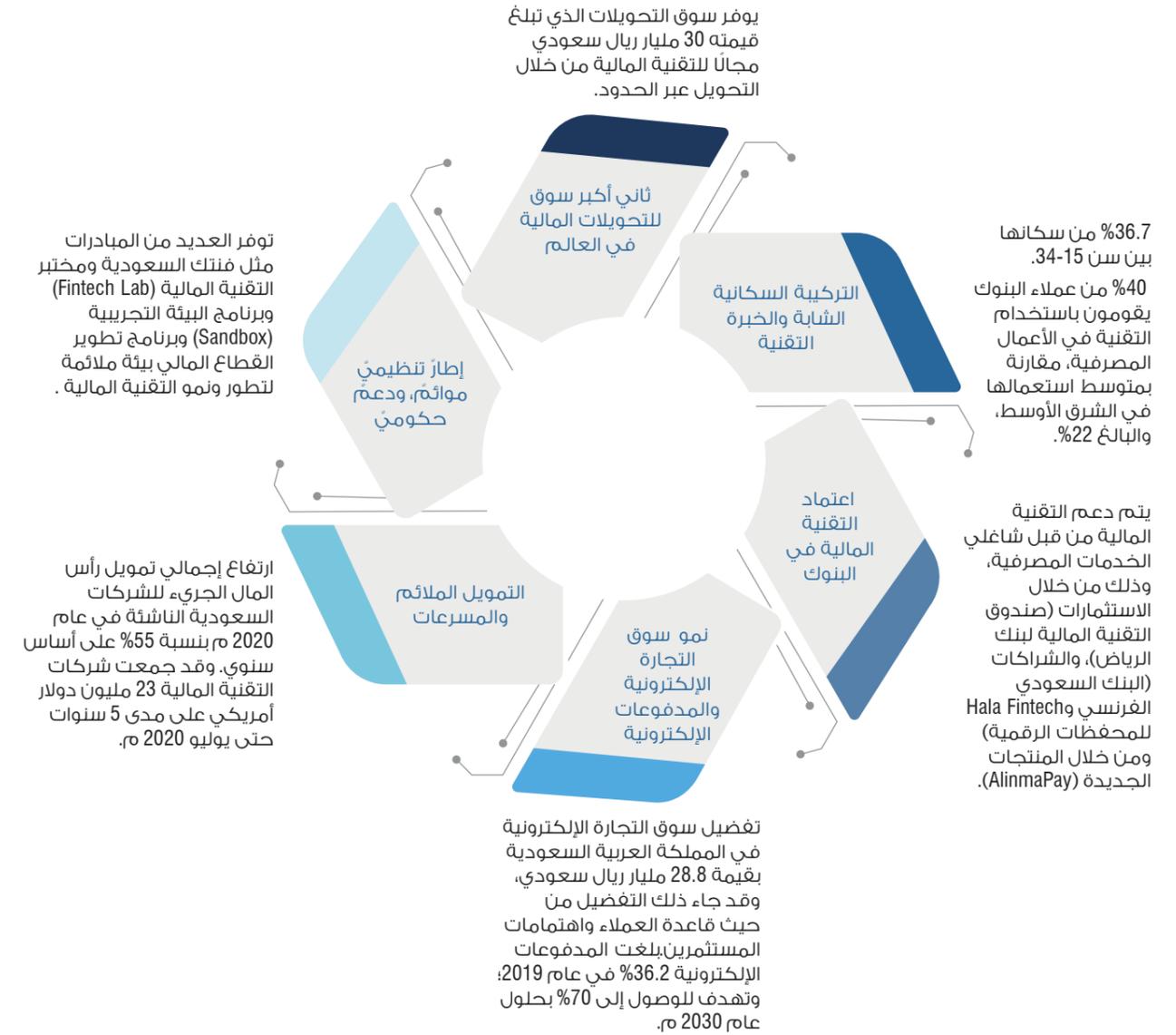
## الشركات الناشئة في قطاع التقنية المالية "Fintech" حسب المجالات



المصدر: فنتك السعودية وماجنت، في يوليو من العام 2020

## يوفر الإطار التنظيمي المناسب مع العوامل الأخرى مثل توافر التمويل؛ بيئة مساعدة لنمو شركات التقنية المالية

### أبرز عوامل نمو شركات التقنية المالية "Fintech" في المملكة العربية السعودية



المصدر: فنتك السعودية، Aranca، Statista، Deloitte



شركة وادي الرياض  
Riyadh Valley Co

## شركة وادي الرياض

أسست شركة وادي الرياض في عام 2010م بموجب  
المرسوم الملكي رقم 116 بتاريخ 1431/4/13هـ لتكون  
الذراع الاستثماري لجامعة الملك سعود.

## القطاعات الاستثمارية:

### الاستثمارات المعرفية

الصحة وعلوم الحياة



موارد الطاقة المتجددة والمستدامة



الاتصالات وتقنية المعلومات



### الرؤية

أن نصبح رائدا إقليمياً في الاستثمار القائم على المعرفة ونقل التقنية.



### الاستثمارات العقارية

مشاريع تجارية



مشاريع سكنية



مشاريع متعددة الاستخدامات



مراكز بحث وابتكار



مشاريع تعليمية



مشاريع طبية

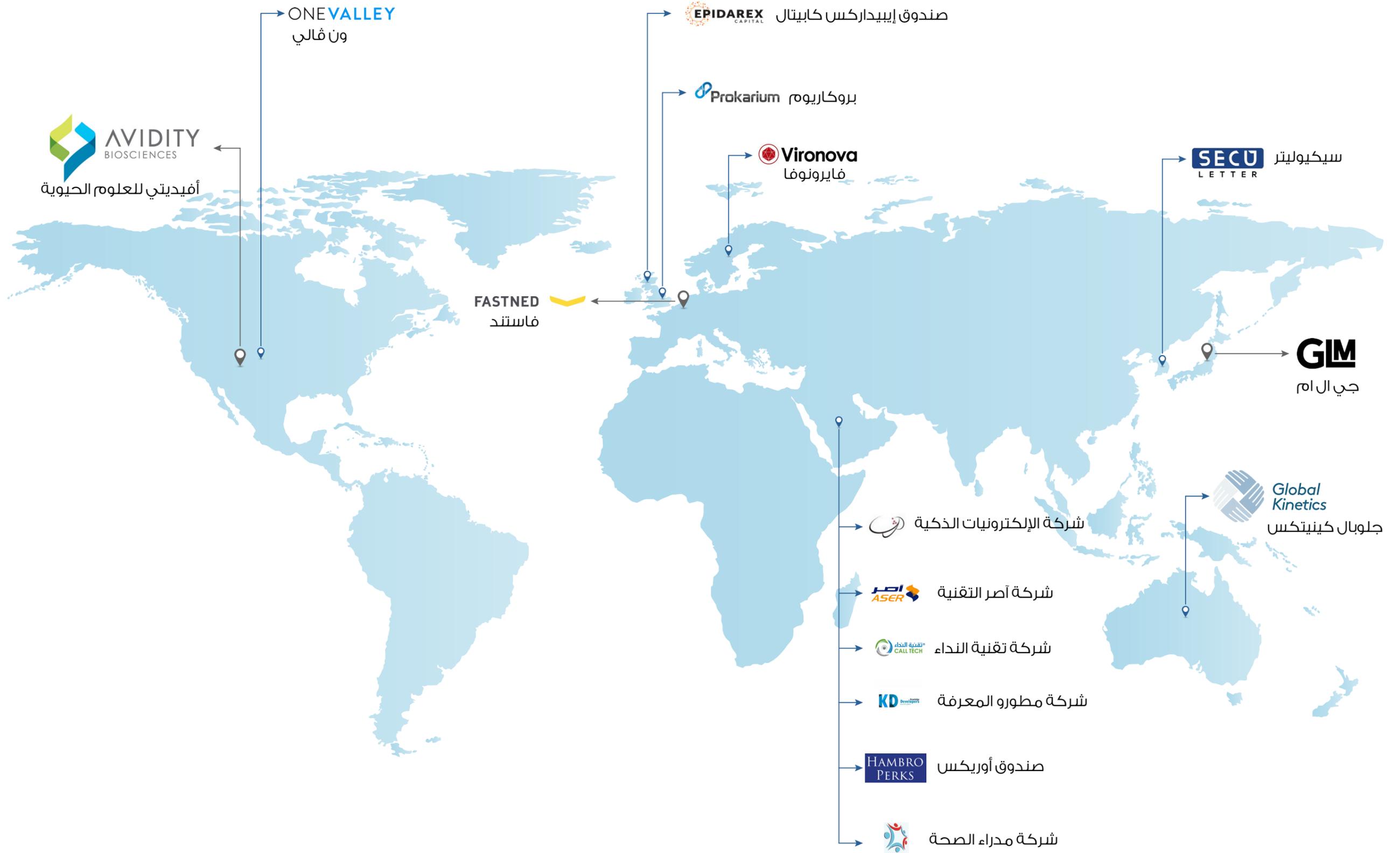


### الرسالة

شركة وادي الرياض مستثمر استراتيجي يركز على استغلال الفدرات المحلية ويستثمر محلياً  
ودولياً في الشركات في مراحل النمو لخلق عوائد مالية وعوائد استراتيجية تخدم النمو  
الاقتصادي في المملكة.



## محفظة الاستثمارات المعرفية



**مشروع شركة دور الكُتاب**  
Dur Alkuttab

مشروع تعليمي مدارس للمراحل الأولية



**مشروع شركة أمنية**  
omniamنية

مشروع تجاري يضم مجموعة من المتاجر المتنوعة



**جادة الجامعة**  
المراكز العربية  
Arabian Centres

مشروع تجاري ترفيهي مفتوح يمنح الزوار تجربة مختلفة ويضم مجموعة من المطاعم والمقاهي وصالات سينما بالإضافة إلى وجود مناطق تنزه واسعة



**مشروع شركة مجد العقارية**  
Majd Real Estate

مشروع بيوت مكتيبة



**مشروع شركة عيادات ديرما**  
Derma Clinic

مشروع تجاري طبي يحتوي على مجموعة من العيادات الطبية المتنوعة ومتاجر متخصصة بالمنتجات الطبية والصيدليات



**مشروع شركة الرواد للتعليم الجامعي**  
Arrowad for Higher Education

مشروع تعليمي حره جامعي لكليات الرواد الأهلية بالرياض



**مشروع شركة الموحدة**  
UNIFIED

مشروع ثقافي ترفيهي يضم معارض تجارية ومطاعم ومقاهي فاخرة بالإضافة إلى صالات سينما ومساحات خضراء وممرات مائية



**مشروع شركة ساحة الأرض**  
SAHAT

مشروع تجاري يحتوي على العديد من المتاجر



## محفظة الاستثمارات العقارية

**مشروع شركة علم**  
علم  
لأمن المعلومات

مشروع مركز للابتكار تابع لشركة علم لأمن المعلومات



**مشروع شركة أدوية**  
SPC  
سدير للأدوية

مركز أبحاث ومكاتب تابع لشركة أدوية سدير للأدوية



**مشروع شركة عقارات التجزئة**  
RRC

مشروع اجتماعي ترفيهي رياضي



**مشروع شركة الجهات الأربعة**  
FOUR DIRECTIONS  
الجهات الأربعة

مشروع تجاري ومكتبي يحتوي على مباني مكتبية وقاعات متعددة الاستخدامات



**مشروع شركة أضواء المدينة العقارية**  
مجموعة كبان

مشروع تجاري ترفيهي يحتوي على شاشات للعروض على واجهة المباني والكتل المعمارية التي تشكل قلب المشروع، بالإضافة إلى مناطق للعروض الحية



**مشروع شركة عيادات ديرما (سكني)**  
Derma Clinic

مشروع سكني تابع لعيادات ديرما الطبية



**مشروع شركة الصروح المباركة**  
الصروح المباركة  
ALSOROQH ALMUBARAKAH

مشروع متعدد الاستخدامات يتكون من مجمع مكتبي، ومركز تجاري ترفيهي، ومجموعة من المطاعم والمقاهي بالإضافة إلى ممشى للزوار



**مشروع شركة نمر العقارية**  
NMR

مشروع متعدد الاستخدامات يضم فندق ومطاعم ومقاهي عالمية



**مشروع شركة العبيكان**  
العبيكان  
Obaikan

مشروع تجاري بالقرب من مبنى السنة الأولى المشتركة يضم متاجر متنوعة



**مشروع شركة الجهات الأربعة**  
FOUR DIRECTIONS  
الجهات الأربعة

مشروع تجاري ومكتبي يحتوي على مباني مكتبية وقاعات متعددة الاستخدامات





## شركة وادي الرياض

المملكة العربية السعودية، الرياض – جامعة الملك سعود، برج الابتكار

info@rvc.com.sa | [www.rvc.com.sa](http://www.rvc.com.sa) | +96611 469 3219



@riyadhvalley



Riyadh Valley Company (RVC)